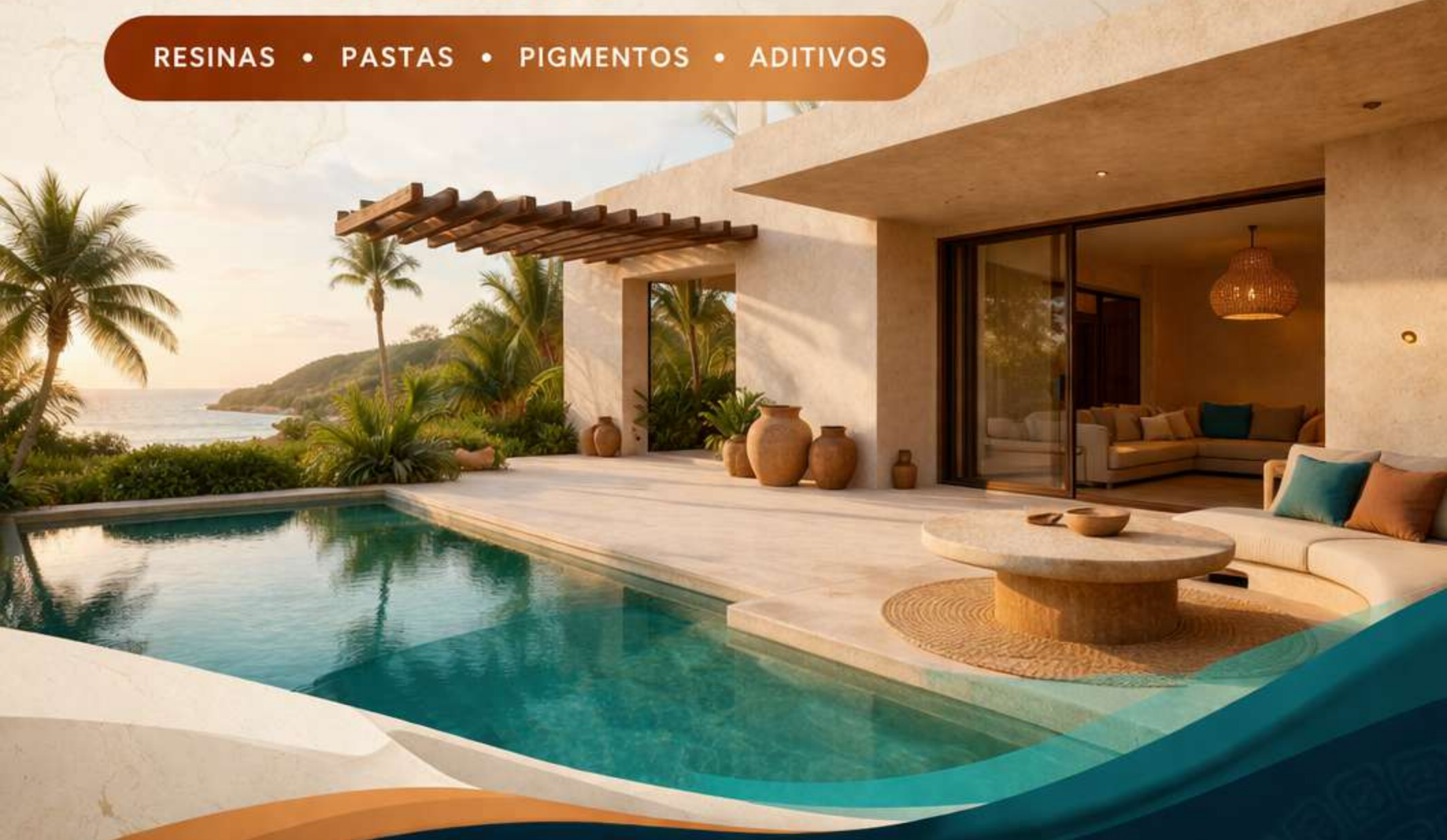
CHUKUMEX

CATÁLOGO DE PRODUCTOS

Acabados naturales
para arquitectura y diseño

LÍNEA DE PRODUCTOS:

RESINAS • PASTAS • PIGMENTOS • ADITIVOS



WWW.CHUKUMEX.COM

EL AUTÉNTICO CHUKUM NATURAL • SOSTENIBLE • PREMIUM

¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa mexicana especializada en la manufactura, distribución y aplicación de pastas para acabados arquitectónicos.

Trabajamos de manera interdisciplinaria, desarrollando soluciones innovadoras que responden a las necesidades actuales de la construicton.

Nos enfocamos en la mejora continua y en la creación de alianzas estratégicas dentro de la industria.

Desde 2016, colaboramos con arquitectos e ingenieros en toda la República Mexicana, ofreciendo acabados naturales de alta calidad que combinan estética, funcionalidad y durabilidad.

MISIÓN

Brindar soluciones para la construccion mediante productos de alta calidad, amigables con el medio ambiente y a costos competitivos, generando valor para nuestros clientes, aliados y la sociedad.

VISIÓN

Consolidamos como una empresa líder a nivel nacional en productos derivados del chukum y *acabados* arquitectónicos, reconocidos por nuestra innovacion, calidad y compromiso con el desarrollo sostenible.

VALORES

- Enfoque en el crecimiento sostenible a largo plazo
- Compromiso con el medio ambiente
- Calidad y excelencia en cada producto
- Integridad y profesionalismo en cada proyecto
- Innovación y mejora continua

¿Qué es el chukum?

El chukum es un acabado natural de origen maya que aporta un color cálido y armónico, inspirado en la naturaleza.

Proviene de una antigua técnica maya que utiliza la resina del árbol de chukum, mezclada con polvos naturales de la región, para recubrir muros y espacios, incluso en contacto con el agua.

Su belleza, autenticidad y versatilidad lo convietten en una elección ideal para proyectos que buscan *diseño, tradición y sostenibilidad.*

• El árbol que dio color a la historia yucateca

Endémico de la península de Yucatán y conocido científicamente como *Havardia albicans*, el **árbol de chukum** ha sido valorado desde la época prehispánica por el característico **tono natural** de su corteza y su resistencia.



Resina natural

De su corteza se obtiene la base del **chukum**, una resina tradicional que, combinada con componentes naturales de la región, permite crear acabados únicos y duraderos para la arquitectura.



APLICACIONES

Aplicaciones en la construcción

Actualmente, arquitectos e ingenieros utilizan frecuentemente el estuco a base del extracto de Chukum en combinación con **cemento blanco** Portland, carbonato de calcio y aditivos, logrando **acabados naturales y distintivos.**

Este producto puede aplicarse sobre múltiples superficies, manteniendo la textura y estética caracteristica del chukum.

El acabado de Chukum brinda un toque natural y puede utilizarse tanto en interiores como en exteriores, destacando por su **versatilidad.**





Piscinas

- El estuco a base de chukum es ideal para superficies expuestas a humedad constante, gracias a sus propiedades antifungicas e hidrofóbicas.
- En piscinas, aporta tonalidades naturales que van del verde al azul, creando espacios armónicos e integrados con el entorno.
- Su acabado lo convierte en una solución estética, duradera y funcional para proyectos residenciales, hoteleros y espacios de beinestar.

Ideal para albercas, spas y zonas húmedas



INTERIORES

INTERIORES Y EXTERIORES

Aplicaciones *en interiores y exteriores*

El acabado puede **aplicarse sobre repello, masilla, durock y tablaroca**, siendo un producto altamente versátil, ideal para aplicaciones en **interiores y exteriores**.

Muros



plafones



Baño



Pisos



CHUKUMEX

CHUKUMEX





Ventajas del acabado natural **CHUKUMEX**

BENEFICIOS

CHUKUMEX



Menor mantenimiento

Reduce costos a largo plazo al eliminar la necesidad de repintar superficies.

Antifúngico natural

Disminuye la formación de hongos gracias a sus propiedades naturales.

Superficie lavable

Fácil de limpiar y mantener en óptimas condiciones.

Amigable con el medio ambiente

Elaborado con materiales naturales, ideal para proyectos sostenibles.

Acabado natural estético

Aporta una apariencia cálida, elegante y atemporal a cualquier espacio.

Aporta natural estético

Aporta una apariencia cálida, elegante y atemporal a cualquier espacio.

kit de chukum *natural*



Incluye:

- ✔ 1 bidón de resina chukum (20 L)
- ✔ 3 sacos de pasta chukum (20 kg c/u)

Rendimiento:

- ✔ 10–12 m² sobre repello

Ficha Técnica
Resina Chukum



Producto

Resina natural obtenida de la corteza del árbol Havardia Albicans, utilizada como aditivo y colorante para acabodos arquitectónicos.

Composición

- Saponinas
- Polifenoles
- Taninos
- Minerales naturales

Aplicaciones

- Muros
- Pisos
- Albercas
- Mesetas

Propiedades

- Biodegradable
- No inflamable
- Color natural rójizo
- Alta resistencia

Presentaciones:

- Bidón 20 litros
- Concentrado **5 litros**

Rendimiento:

- 10–12 m² sobre repello

Modo de uso

1. Agitar el producto
2. Mezclar con pasta base **chukum**
3. Aplicar sobre superficie limpia
4. Dejar secar entre capas
5. Pulir para acabado final

Precauciones:

- Evitar contacto con ojos
- No ingerir
- Almacenar en lugar fresco

Ficha Técnica
Polvo Chukum

Base formulada **para muros y albercas**



Descripción

Base en polvo formulada con cargas minerales y resinas reemulsiificables, ideal para acabados en muros, pisos y albercas.

Caracteristicas

- Alta adherencia sobre múltiples superficies
- Excelente dureza y flexibilidad
- Permeable al vapor de agua
- Fácil aplicación
- No flamable ni tóxico
- Ideal para climas húmedos y tropicales

Aplicación

1. Mezclar con agua y resina chukum
2. Dejar reposar 5 minutos
3. Aplicar con llana (1–3 mm por capa)
4. Dejar secar entre capas

Tiempo de secado

- 4–6 h al tacto
- 2–3 dias curado total

Rendimiento

- **3–4 m²** por saco
- Sacos de **20 kg**



CHUKUMEX
www.chukumex.com

PROCESO DE APLICACIÓN DE CHUKUM

1. Preparar superficie

Limpiar polvo, grasa y residuos.
Verificar que esté nivelada y firme.

2. Sellar superficie

Aplicar sellador (aditivo + agua 5:1)
para mejorar la adherencia.

3. Mezcla

Mezclar resina chukum + base en polvo
hasta lograr consistencia homogénea.

4. Primera capa

Aplicar la mezcla de chukum con llana metálica
sobre la superficie sin pulir (capa de relleno).

5. Corrección

Retirar imperfecciones una vez seca la primera capa.

6. Segunda capa

Aplicar la mezcla de chukum natural
buscando un acabado uniforme.

7. Pulido

Cuando esté ligeramente fraguado al tacto, usar llana metálica y
con ayuda de agua o resina chukum alisar el material, cerrando poros
para obtener el acabado deseado.

8. Secado

Dejar secar minimo 2 dias antes de sellar o usar.

9. Sellado final

Aplicar sellador acrilico o barniz
para mayor durabilidad.

CHUKUMEX

CUIDADOS Y MANTENIMIENTO

Recomendaciones para conservar la calidad del acabado Chukum

CUIDADOS GENERALES

1 EVITAR IMPACTOS FUERTES

Evite golpes o contacto con objetos contundentes que puedan dañar la superficie.

2 LIMPIEZA REGULAR

Realice limpieza frecuente con aspirado o con un paño de **microfibra o esponja suave**. Puede usar agua limpia con una **pequena cantidad** de detergente en polvo.

3 EVITAR SUSTANCIAS AGRESIVAS

- No utilice productos quimicos **agresivos ni abrasivos.**
- En caso de derrame, limpie de inmediato con agua.
- Para neutralizar sustancias **ácidas, use agua con bicarbonato.**
  - **NO usar ácidos directamente sobre la superficie.**

PLAN DE MANTENIMIENTO

TRIMESTRAL

- Realizar limpieza superficial con detergente en polvo y cepillo suave.
- Revisar juntas, bordes y zonas criticas.
- Veriticar que no existan filtraciones o humedad.

SEMESTRAL (recomendado)

- Inspección general del estado del recubrimiento.
- Confirmar que las áreas circundantes estén en buen estado.

ANUAL

- Realizar limpieza profunda de la superficie.
- Revisar grietas, uniones y zonas de desgaste.
- Reparar imperfecciones si es necesario.
- Aplicar nuevamente **sellador** para conservar el acabado.

SELLADO FINAL

Aplicar **sellador acrilico** en toda la superficie (2 capas) para mantener la protección, apariencia y durabilidad del acabado.

CHUKUMEX

OTROS PRODUCTOS

Aditivo para concreto



Utilizado para unir concreto viejo con nuevo, así como puente de adherencia de morteros y pastas para acabados arquitectónicos.

También es utilizado como sellador final de pastas arquitectónicas.

CHUKUMEX

Envíos de chukum natural a toda la República Mexicana



9994754841

CHUKUMEXMID

CHUKUMEX

WWW.CHUKUMEX.COM